

12 AÑOS

12DIEZ

· ARQUITECTOS ·

2021

“Un diseño no esta terminado hasta que alguien lo esta utilizando”.

www.12diez.com



ARQUITECTURA
INTERIORISMO
CONSTRUCCIÓN



12·10



12·10

• ARQUITECTOS •

FORMA + FUNCIÓN + ARMONÍA

En estudio de arquitectura 12DIEZ desarrollamos propuestas de nuevos diseños, con el firme y claro propósito de crear espacios funcionales en donde la creatividad sea una de las piezas clave, aportando soluciones responsables en cada proyecto.

Desde su fundación en el 2008 nuestra firma se ha caracterizado por materializar la forma y función en Armonía.

www.12diez.com



12diezArquitectos



12diez_Arquitectos



12diez_Arquitectos





FORMA

“Si se puede plasmar en papel se puede construir”

12DIEZ estudio de arquitectura establecida en el Estado de México en el 2008 por Alejandro Orozco y Yessica Alatorre.

Participaron en el diseño y construcción de distintos conjuntos residenciales, casas habitación de particulares, torre de departamentos, plazas comerciales, oficinas, restaurantes. Han sido invitados a participar en exhibiciones importantes para Palacio de Hierro Moliere, Perisur y Santa Fe en la CDMX, oficinas corporativas BMW, Hasbro y Mapfre como también para proyectos internacionales para Nestle (Dolce Gusto), Costco y escaparates para tiendas H&M.

12 AÑOS TRAYECTORIA



ARQUITECTOS

FUNCIÓN

“Una solución funcional no solamente responde a necesidades físicas si no también visuales y emocionales”.

12DIEZ considera un criterio básico de diseño que para ello utilizamos herramientas de especialización como:

Proyectistas, interioristas, ingenieros estructuristas, especialistas en conservación y restauración de inmuebles, ingenieros en instalaciones civiles e industriales. levantamientos dimensionales, extracción de núcleos, estudios de vibración y modelos BIM y REVIT para la creación, diseño y modelado de edificios en un entorno 3D que incluyen el trabajo colaborativo de varias disciplinas de diseño.





ARMONÍA

“La arquitectura es una obra de arte y es cuestión de armonías”

12DIEZ busca continuamente la distribución ordenada y congruente de sus elementos que componen la obra artística y que son primordiales para dar una esencia, de esta manera crear una identidad y que exista una relación con el individuo que lo observe.

Por eso conjuntar elementos como muralistas, artistas plásticos, ebanistas, herreros, escultores, ingenieros industriales que trabajen en inteligencia colectiva que haga que enriquezcan sus talentos ante la urgencia de generar un nuevo discurso y descubrir las nuevas prácticas artísticas.





CONSTRUIMOS

LA CONSTRUCCION ES LA LENGUA
MATERNA DEL ARQUITECTO.

| Arquitectura | interiorismo | Construcción |
| Restauración y conservación | Ingenierías | Diseño |

“



**LA ARQUITECTURA
ES DONDE LA
IMAGINACION
ENCUENTRA VIDA**

12DIEZ

SABIAS QUE?

ARTESANOS MEXICANOS

www.12diez.com



HECHO EN MÉXICO

Buscamos promover lo hecho en México reciclado materiales por medio de técnicas artesanales y alto diseño. Así mismo, trabajamos con comunidades textiles del Estado de México, Querétaro y Michoacán, creando diseños de origen artesanal con un enfoque con étnicas contemporáneas.

90%

CONSTRUCCIÓN



144 RESIDENCIAS
4 CONJUNTOS
RESIDENCIALES
2 EDIFICIOS DE
DEPARTAMENTOS
+ 102,000 M2

95%

PROYECTO ARQUITECTONICO



332 PROYECTOS
RESIDENCIALES
120 PROYECTOS
COMERCIALES

65%

INTERIORISMO



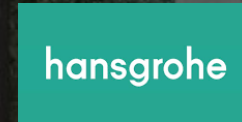
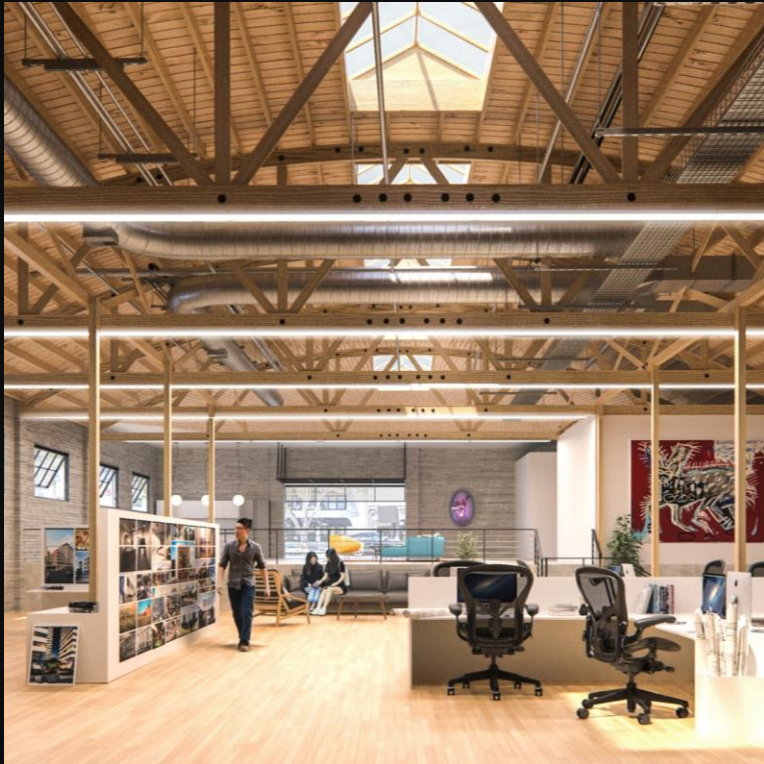
14 OFICINAS
2 SHOWROOMS
35 DULCERIAS
25 JUGUETERIAS
35 FRANQUICIAS

50%

DISEÑO



25 MURALES
180 LAMPARAS
1,361 MUEBLES
4 ESCULTURAS



CLIENTES

PORTAFOLIO RESIDENCIAL

12·10



12diez_Arquitectos



12diez



12diezArquitectos



12diez_Arquitectos



LAS ALAMEDAS

120 casas en condominio
Proyecto, Construcción,
supervisión y administración



LAS ARBOLEDAS

22 casas en condominio
Proyecto, Construcción,
supervisión y administración



CERRADA DE RISCO 171

2 casas en condominio
Proyecto, Construcción,
supervisión y administración



www.12diez.com

CRÁTER 307

2 casas en condominio
Proyecto, Construcción, supervisión
y administración



CASA R. CAMPESTRE

Casa Residencial
Proyecto, Construcción,
supervisión y administración



SEXTA SECCIÓN LOMAS VERDES

Casa Residencial
Proyecto, Construcción, supervisión
y administración

www.12diez.com



BOSQUE REAL

Casa Residencial
Proyecto, Construcción,
supervisión y administración



CLUB CAMPESTRE

Casa Residencial
Proyecto, Construcción, supervisión y
administración

www.12diez.com



CASA ZAMUDIO

Casa Residencial
Remodelación, ampliación y proyecto
arquitectónico.



RANCHO SAN JUAN

Casa Residencial
Proyecto Arquitectónico



RESIDENCIAL JARDINES

Proyecto Arquitectónico Ejecutivo
Departamentos. Torre Vertical



SAN JERÓNIMO 1180

Proyecto Arquitectónico Ejecutivo
Casas en condominio.



PORTAFOLIO

INTERIORISMO

12·10



12diez_Arquitectos



12diez



12diezArquitectos



12diez_Arquitectos



INTERIORISMO

Diseño de interiores, decoración, iluminación, texturas y acabados.

www.12diez.com



Residencial Jardines
Diseño de interiores, decoración,
iluminación, texturas y acabados.



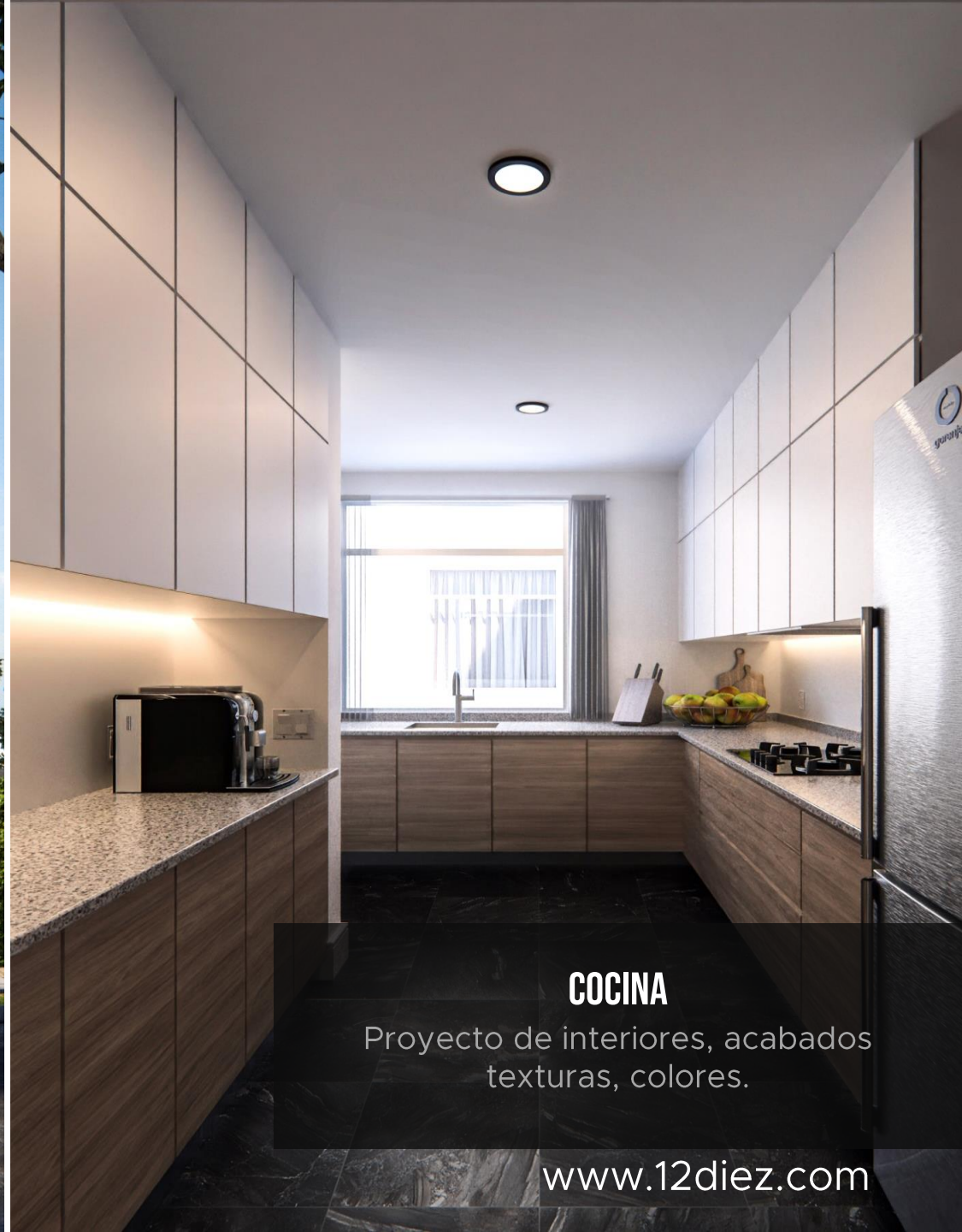
ROOF GARDEN

Diseño de exteriores, decoración, iluminación, texturas y acabados.



FACHADA EXTERIOR

Proyecto de exteriores, acabados texturas, colores.



COCINA

Proyecto de interiores, acabados texturas, colores.

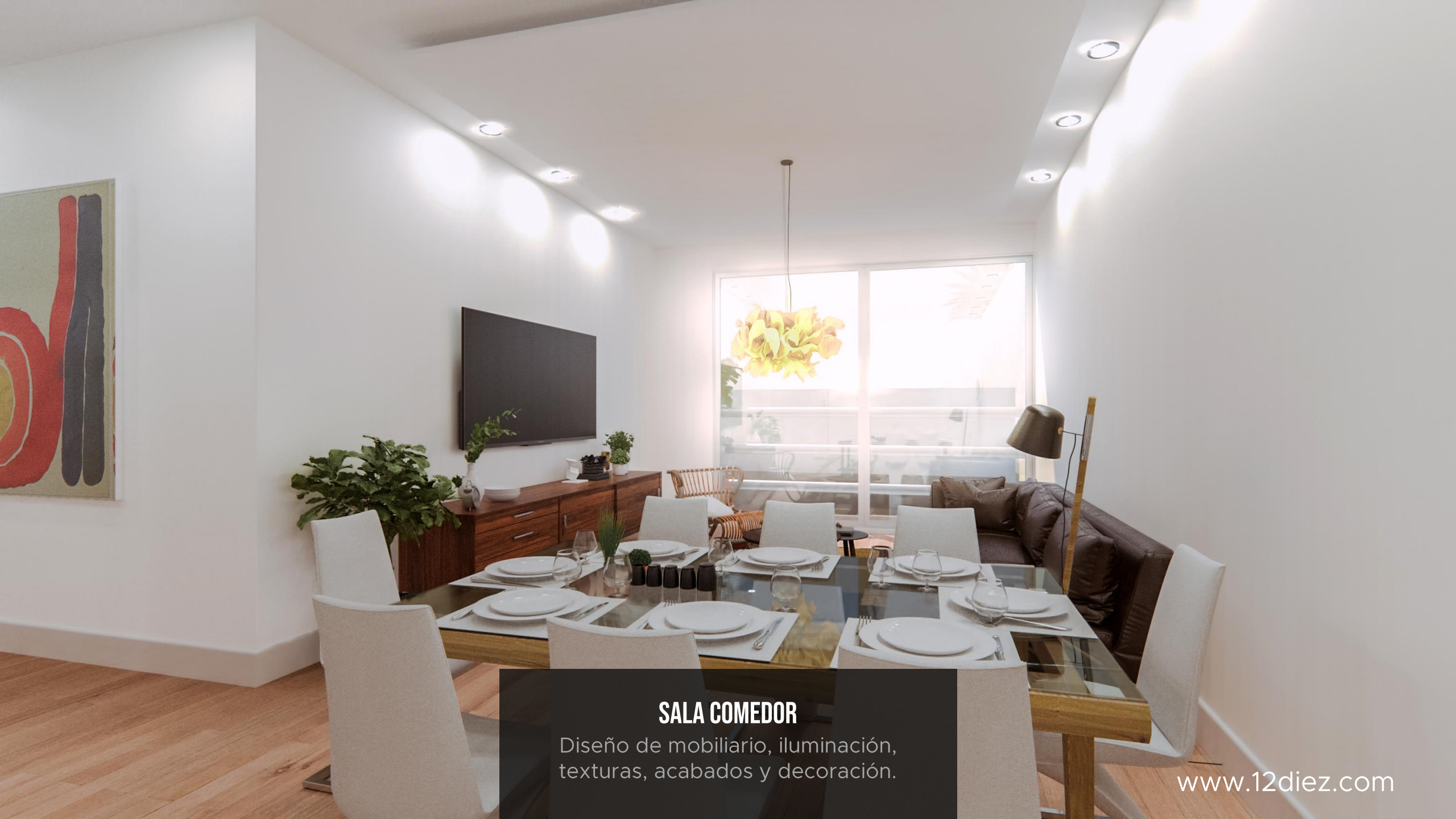
www.12diez.com



RECAMARA PRINCIPAL

Diseño de mobiliario, iluminación, texturas, acabados y decoración.

www.12diez.com



SALA COMEDOR

Diseño de mobiliario, iluminación,
texturas, acabados y decoración.

12·10

PORTAFOLIO COMERCIAL



12diez_Arquitectos



12diez



12diezArquitectos



12diez_Arquitectos



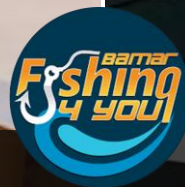
FISHING 4 YOU

Proyecto Arquitectónico Ejecutivo
Construcción, Mobiliario, lámparas,
tapices, anuncios.



FISHING 4 YOU

Proyecto Arquitectónico Ejecutivo
Construcción, Mobiliario, lámparas,
tapices, anuncios.



FISHING 4 YOU

Proyecto Arquitectónico Ejecutivo
Construcción, Mobiliario, lámparas,
tapices, anuncios.



MI DULCE PALACIO ACOXPA

Proyecto de interiores, diseño de mobiliario, acabados, fabricación, construcción, supervisión.

El Palacio de Hierro



www.stockup.com.mx



THE CORNER

Proyecto de interiores, diseño de mobiliario, acabados, fabricación, construcción, supervisión.



EL JAROCHO

Proyecto de interiores, diseño de mobiliario, acabados, fabricación, construcción, supervisión.



LUGAR DE FESTEJO

Proyecto de interiores, diseño de mobiliario, acabados, fabricación, construcción, supervisión.





CORPORATIVO XERTICA

Proyecto Arquitectónico Ejecutivo.
Diseño de interiores, diseño de
mobiliario, acabados.

Xertica



Xertica

CORPORATIVO XERTICA

Proyecto Arquitectónico Ejecutivo.
Diseño de interiores, diseño de
mobiliario, acabados.



CORPORATIVO XERTICA

Proyecto Arquitectónico Ejecutivo.
Diseño de interiores, diseño de
mobiliario, acabados.

Xertica



Oficinas Corporativas
Proyecto Ejecutivo, acabados,
distribución, diseño de mobiliario y
decoración.



OFICINAS CORPORATIVAS

Proyecto Ejecutivo, acabados,
distribución, diseño de mobiliario y
decoración.

LIBRERÍA

Proyecto Ejecutivo, acabados, distribución, diseño de mobiliario y decoración.





OFICINAS CORPORATIVAS

Proyecto Arquitectónico Ejecutivo

12·10

PORTAFOLIO RETAIL DESIGN



12diez_Arquitectos



12diez



12diezArquitectos



12diez_Arquitectos



El Palacio de Hierro

PALACIO DE HIERRO PERISUR
Diseño y fabricación de luminarias
decorativas.

www.12diez.com



RESTAURANTE
PALACIO

El Palacio de Hierro

PALACIO DE HIERRO PERISUR

Diseño y fabricación de luminarias y
elementos decorativos.

www.12diez.com



El Palacio de Hierro

PALACIO DE HIERRO PERISUR

Diseño y fabricación de luminarias y elementos decorativos.

www.12diez.com



PALACIO DE HIERRO PERISUR

Diseño y fabricación de luminarias y elementos decorativos.



CHARCUTERÍA



El Palacio de Hierro

PALACIO DE HIERRO PERISUR

Diseño y fabricación de luminarias y elementos decorativos.



El Palacio de Hierro

PALACIO DE HIERRO

Diseño y fabricación de mesas para
área de maquillaje y zona de
restaurantes.



NESTLE DOLCE GUSTO

Diseño, fabricación e instalación.
Interiorismo comercial.

www.12diez.com





CREDIAMIGO

Diseño de modelo de sucursal.
Construcción, remodelación, ampliación e
instalación de 32 sucursales.

www.12diez.com

Por su compra

Caja 2

Caja 3



ENERGIZER

Diseño, fabricación e instalación de mobiliario punto de venta en cadenas de autoservicio.



ESCAPARATES H&M

Diseño, fabricación e instalación de escaparates creativos en tiendas departamentales.

H&M



BMW

Diseño, fabricación e instalación de escaparates creativos en tiendas departamentales.

H&M





ROAD SHOWS



Diseño, fabricación e instalación.
Proyectos temporales en distintas tiendas
a nivel nacional.



HAWAIIAN
Tropic



BANANA BOAT

Diseño, fabricación e instalación.
Proyectos temporales en distintas
tiendas de autoservicio a nivel nacional.

www.12diez.com


MAPFRE
LA ASEGURADORA
GLOBAL DE CONFIANZA


MAPFRE
LA ASEGURADORA
GLOBAL DE CONFIANZA

29
MILLONES
DE CLIENTES
EN EL MUNDO
A QUIENES PEDIR
REFERENCIAS.


MAPFRE

MAPFRE

Retail Design de Sucursales.
Proyecto visual de exteriores.

www.12diez.com



12diez_Arquitectos



12diez



12diezArquitectos



12diez_Arquitectos

PORTAFOLIO

CREATIVO

12·10





“EL CORAZÓN DE LA MERCED”
Colaboración con Polvora-1
Murales en la Merced CDMX



“EL CORAZÓN DE LA MERCED”

Colaboración con Polvora-1
Murales en la Merced CDMX





“EL CORAZÓN DE LA MERCED”
Colaboración con Polvora-1
Murales en la Merced CDMX



“MATRIA”

Colaboración con Polvora-1
CDMX

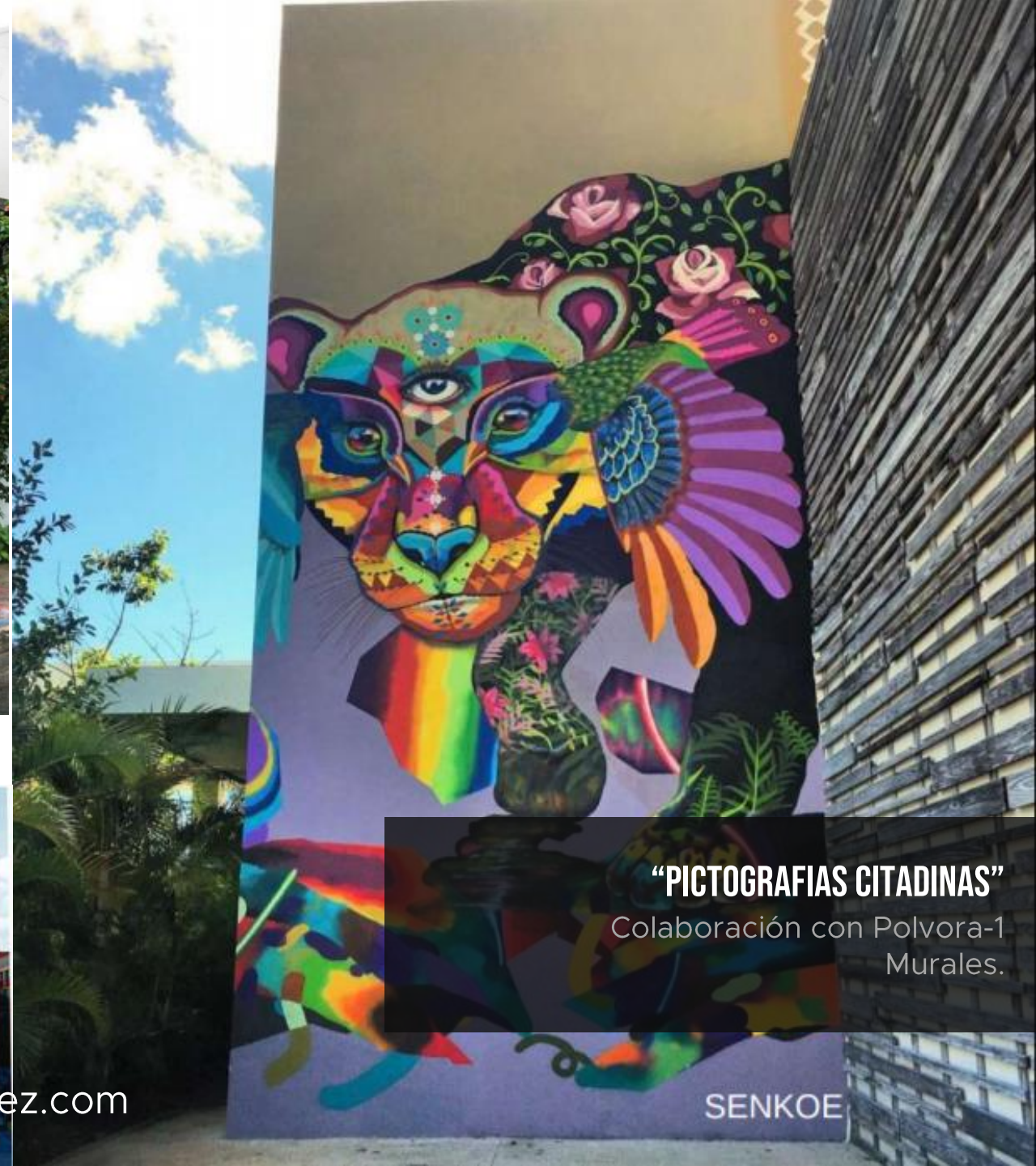


“MICROVERSO”

Colaboración con Polvora-1
Murales Bolivia.



www.12diez.com



"PICTOGRAFIAS CITADINAS"

Colaboración con Polvora-1
Murales.

SENKOE



BMW MOTORRAD

Proyecto especial.
Diseño y fabricación de brazo tensor para pruebas
de manejo. Planos mecánicos, instalación y
pruebas de estabilidad.

www.12diez.com



LUMINARIAS ESPECIALES.

Proyecto Varios.
Diseño, fabricación e instalación de lámparas
decorativas.
Distintos materiales.

www.12diez.com





12DIEZ

· ARQUITECTOS ·

55 53 73 42 88

contacto@12diez.com



12diez_Arquitectos



12diez



12diezArquitectos



12diez_Arquitectos